

AZ INGATLAN ELŐTTI JÁRDA TAKARÍTÁSÁRÓL

A hulladékkezelési közszolgáltatásról és a köztisztaságról szóló módosított 9/2007.(II.23.) rendelet szabályozza az ingatlanok és közterületek tisztán tartását.

A rendelet értelmében, az egyes ingatlanok tisztán tartásáról az ingatlan tulajdonosának, használójának (haszonélvezőjének, használati joggal rendelkező bérlőnek) kell gondoskodni.

Az ingatlan előtti járda tisztán tartása az ingatlan tényleges használójának, illetve tulajdonosának a kötelessége. Intézmények, kereskedelmi és vendéglátó-ipari egységek, üzemek, üzlethelyiségek és más elárúsító helyek előtti járdaszakaszt a tényleges használónak kell tisztán tartani függetlenül attól, hogy a hulladék üzleti (üzemi) tevékenységből származik-e. Ez a kötelezettség kiterjed a hóeltakarítással, a síkosság megszüntetésével kapcsolatos feladatokra is.

Köztisztasági szempontból járdának minősül az a gyalogos közlekedésre rendelt kiépített és kiépítetlen útterület, amely az ingatlan telekhatárától az úttest széléig (szegélyéig) terjed, ha a járda területén szilárd útburkolattal ellátott területrész mellett a járdaszegélyig még üres füves rész vagy virágos sáv, illetve fűbeton is van, az egész területet a járdához tartozkodónak kell tekinteni.

A tényleges használó, illetve a tulajdonos kötelessége a járda mellett növénykiirtása (különösen a fű szűkség szerinti nyírása, károsítók elleni növényvédelem), a járdára kinyúló ágak és bokrok megfelelő nyesése.

Gondozatlan járda tisztán tartását, hó és jég eltakarítását, síkosság mentesítését a jegyző a rendszeresen mulasztó tényleges használó, tulajdonos helyett szükség esetén (a tényleges használó, illetve tulajdonos költségére) elvégeztetheti.

Őnos esőtől, jégtől, hótól síkossá vált járdát (járdaszakaszt, lépcsőt, stb.) a szükséghez képest naponként többször is fel kell hinteni. A felhintésre bomló, szerves anyagot nem tartalmazó szóróanyagot (homok, hamu, fűrészporsz, kőpor, kőporrész) kell használni. E célra tüzelés után visszamaradt darabos anyagot használni nem szabad. A szóróanyag beszerzéséről a tisztán tartásra kötelezettnek kell gondoskodni.

Aki a rendeletben meghatározott szabályokat megszegi - amennyiben súlyosabbnak minősülő cselekmény nem valósul meg - szabálysértést követ el és 30.000 forintig terjedő pénzbírsággal sújtható.

A Polgármesteri Hivatal a következő időszakban fokozottan fogja ellenőrizni a közterületek ingatlantulajdonosok általi tisztán tartását és a mulasztókkal szemben megteszi a szükséges intézkedést! **Dr. Mátyás B. Szabolcs jegyző**

VÁLTOZTAK AZ ÜZLETEK MŰKÖDÉSÉRE VONATKOZÓ SZABÁLYOK

Tájékoztatjuk a lakosságot, hogy 2009. október 01. napján lépett hatályba a kereskedelmi tevékenységek végzésének feltételeiről szóló 210/2009. (IX. 29.) Korm. rendelet, mely nagy mértékben megváltoztatta az üzlet működési engedélyezési eljárás rendszerét.

Az új jogszabály rendelkezései alapján a jogszabály mellékletében meghatározott termékeket forgalmazó üzletek kizárólag bejelentési kötelezettség alá esnek, míg a jogszabály 3. mellékletében felsorolt termékek kizárólag működési engedéllyel rendelkező üzletben forgalmazhatóak. Az új rendelet hatálybalépésekor már működő és hatályos működési engedéllyel rendelkező üzlet esetében a kereskedőnek csak az első módosítás alkalmával kell a rendelet szerinti új működési engedély iránti kérelmet vagy bejelentést benyújtania, tehát azon időpontig, míg nem módosítja működési engedélyét, addig régi engedélye alapján üzemelhet. A bejelentés-köteles üzlet esetén a bejelentésről a jegyző a meghatározott adattartalommal nyilvántartást vezet, melyet az önkormányzat honlapján közzétesz. A jegyző a bejelentés másolatát a nyilvántartásba vételt követően a nyilvántartási számmal együtt megküldi a jogszabályban előírt szakhatóságok részére, akik a kézhezvételtől számított huszonkét munkanapon belül hatósági ellenőrzést folytatnak le, majd a lefolytatott ellenőrzés eredményéről a hatóságok az ellenőrzést követő öt munkanapon belül tájékoztatják a jegyzőt. A kereskedőnek a kizárólag üzletben forgalmazható termék forgalmazására szolgáló üzlet üzemeltetésére jogosító működési engedély iránti kérelmet az üzlet helye szerint illetékes jegyzőnél kell benyújtania. A jegyző a működési engedély megadásával egyidejűleg az üzletet nyilvántartásba veszi és igazolást ad ki. A nyilvántartás nyilvános, amelyet az önkormányzat honlapján közzé kell tenni.

A kereskedő a bejelentés szerinti adatokban illetve a működési engedély megadását követően a jogszabályban megjelölt adatokban bekövetkezett változást haladéktalanul, illetve a nyitva tartási idő változása esetén az azt megelőző öt munkanapon belül köteles bejelenteni a jegyzőnek. Az üzlet megszűnését a megszűnést követő 5 munkanapon belül kell bejelenteni a jegyzőnek, aki a bejelentést követően haladéktalanul visszavonja a működési engedélyt, és az üzletet törli a nyilvántartásból. Bővebb tájékoztatás a Polgármesteri Hivatalban (Szent István u. 10.) vagy a 42/290-000/24 telefonszámon kérhető. A nyomtatványok a www.ujfeherto.hu oldalon hamarosan elérhetőek lesznek.

Dr. Velkeszi Zsanett

MÉG BE LEHET LÉPNI A VIZIKÖZMŰ-TÁRSULATBA

Tájékoztatjuk a szennyvízberuházással érintett Tisztelt Ingatlanulajdonosokat, hogy 2009. november 30.-ig még lehetőség van a Víziközmű-társulatba történő belépésre, és a lakástakarék-pénztári szerződések megkötésére a Polgármesteri Hivatalban (Szent I. u. 10.) hétfőtől csütörtökig, 8-16 óráig.

A szerződéskötéshez személyi igazolvány és adókártya szükséges.

**Kálmánchey Éva
Intéző Bizottság Elnöke**